

Bezoekadres

Maria Theresialaan 99
6043 CX Roermond

Postadres

Postbus 2207
6040 CC Roermond

IBAN: NL10NWAB0636750906
KvK: 67682065

088 88 90 100

info@waterschaplimburg.nl
www.waterschaplimburg.nl

AANTEKEKEN

De heer [REDACTED]

Per e-mail toegestuurd aan: [REDACTED] **ziggo.nl**

datum 24 augustus 2026
uw kenmerk
zaaknr. 2026-Z7629
documentnr. WLDOC-812315433-105340
onderwerp Besluit op uw Woo-verzoek

Geachte heer [REDACTED]

Op 1 juli 2026 ontvingen wij uw verzoek in het kader van de Wet open overheid (Woo). In uw verzoek heeft u ons verzocht aan u te verstrekken:

Informatie over de voorbereiding, beoordeling en besluitvorming met betrekking tot de vergunningaanvragen voor de Meschermolen te Mesch (gemeente Eijsden-Margraten).

Ik verzoek u in ieder geval, maar niet uitsluitend, de volgende documenten en informatie te verstrekken:

- 1. Alle aanvragen, besluiten en ontwerpbesluiten inzake de betreffende vergunningen.*
- 2. Interne adviezen, memo's, notities en ambtelijke voorbereidingsdocumenten.*
- 3. Alle correspondentie (waaronder e-mails) tussen het waterschap en:*
 - de initiatiefnemer / aanvrager;*
 - de gemeente Eijsden-Margraten;*
 - andere overheden of instanties;*
 - externe adviseurs.*
- 4. Hydrologische, waterstaatkundige en milieukundige onderzoeken en rapportages die aan de besluitvorming ten grondslag liggen.*
- 5. Verslagen van overleggen, interne besprekingen en (digitale) notulen waarin dit dossier aan de orde is geweest.*
- 6. Eventuele zienswijzen, reacties van derden en de interne verwerking daarvan.*
- 7. Beoordelingskaders, beleidsnotities en criteria die zijn toegepast bij de beoordeling van deze vergunningaanvraag.*

*De gevraagde informatie ziet op de periode:
1 januari 2020 tot en met heden.*

Reikwijdte van uw verzoek

Openbare documenten

Uitgangspunt van de Woo is dat documenten, die onder een bestuursorgaan berusten, worden verstrekt tenzij een van de in de Woo genoemde uitzonderingsgronden van hoofdstuk 5 van de Woo van toepassing zijn. Informatie die reeds openbaar is gemaakt, valt strikt genomen niet meer onder de Woo. Openbare informatie kan namelijk niet nogmaals openbaar worden gemaakt.

Zoekslag

Naar aanleiding van uw verzoek is een zoekslag naar documenten uitgevoerd binnen het waterschap. Deze zoekslag is verricht door medewerkers van het waterschap die betrokken zijn bij het onderwerp waar uw verzoek betrekking op heeft. Er is gezocht in het zaaksysteem van het waterschap en Powerbrowser. In deze systemen worden alle documenten en correspondentie opgeslagen en bewaard. Bij de zoekslag zijn de volgende zoektermen gebruikt: Meschermolen, Meschermolen BV, Meschermolen 1 en de achternaam van de eigenaar van de Meschermolen.

Zienswijze

Tijdens de inhoudelijke beoordeling van uw Woo-verzoek hebben wij geconstateerd dat de gevraagde informatie mede betrekking heeft op twee belanghebbenden. In het besluitvormingsproces moeten de belangen van deze (rechts)personen op zorgvuldige wijze worden meegenomen en afgewogen. Wij hebben deze (rechts)personen daarom de gelegenheid geboden om een zienswijze naar voren te brengen op mijn voorgenomen besluit.

De gemeente Eijsden-Margraten heeft aangegeven dat zij geen aanleiding zien om een zienswijze in te dienen. Door de Meschermolen B.V. is een zienswijze ingediend.

Zienswijze Meschermolen B.V.

In de zienswijze wordt verzocht om de technische details, kosten en plannen in de aanvraag onleesbaar te maken op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onderdeel f, van de Woo, omdat openbaarmaking Meschermolen B.V. onevenredig benadeelt in haar concurrentie- en onderhandelingspositie. Daarnaast wordt verzocht alle documenten onleesbaar te maken vanwege vrees voor mis-/gebruik in een lopende vergunningprocedure en in de media. Tot slot wordt verzocht om persoonsgegevens onleesbaar te maken op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onderdeel e, van de Woo.

Onze reactie

In de aanvraag zijn enkel bouwtechnische van (vakantie)huisjes aangetroffen. Kosten en (concurrentiegevoelige) plannen hebben wij niet aangetroffen. Wij hebben geen concurrentiegevoelige bedrijfsinformatie aangetroffen. De zienswijze om informatie onleesbaar te maken op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onderdeel f, van de Woo wordt niet gevolgd.

Wij volgen de zienswijze ook niet met betrekking tot het onleesbaar maken van alle documenten vanwege vrees voor mis-/gebruik in een lopende vergunningprocedure en in de media. Wij begrijpen dat de belanghebbende vreest dat deze mogelijk gebruikt worden in procedures en door de media, maar dit argument is onvoldoende om documenten geheel of gedeeltelijk niet openbaar te maken.

Tot slot merken wij op dat alle persoonsgegevens onleesbaar zijn gemaakt.

Conclusie

De zienswijze leidt niet tot een wijziging van het (voorgenomen) besluit.

Aangetroffen documenten

Naar aanleiding van uw verzoek zijn 73 documenten aangetroffen die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen. Deze documenten zijn geïnventariseerd. De inventarisatielijst is als bijlage gevoegd bij dit besluit.

Beoordeling

Uitzonderingsgronden hoofdstuk 5 Woo

Bij de beoordeling van de documenten hebben wij geconstateerd dat in de documenten persoonsgegevens staan vermeld, zoals namen, functienamen, e-mailadressen en telefoonnummers. Verder achten wij geen andere uitzonderingsgronden van toepassing die aanleiding geven voor niet openbaarmaking van informatie.

Eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Voor de beoordeling of de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen prevaleert boven het belang van openbaarmaking van deze persoonsgegevens hebben wij meegewogen of de betrokken personen vanuit hun functie regelmatig in de openbaarheid treden of hebben getreden. Hoe minder de betrokkenen vanuit hun functie in de openbaarheid treden, hoe sneller hun privacy prevaleert boven het belang van openbaarmaking. Ten aanzien van op ambtenaren van het waterschap en natuurlijke personen achten wij dat het verstrekken van persoonsgegevens niet opweegt tegen het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, omdat zij niet of minimaal in de openbaarheid treden. Hun persoonsgegevens worden daarom, met toepassing van de uitzonderingsgrond zoals genoemd in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo, niet openbaar gemaakt en zwartgelakt met de aanduiding "J".

Besluit

De documenten zoals opgenomen in de bovenstaande inventarisatielijst worden aan u verstrekt. Deze documenten zullen wij digitaal aan u verstrekken. U ontvangt de documenten via onze digitale dienst voor het versturen van veel of omvangrijke bestanden, via <https://transfer.waterschaplimburg.nl>.

Bent u het niet eens met het besluit?

Als u het niet eens bent met het besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Op pagina 5 is aangegeven hoe u dat kunt doen.

Bel met [redacted] op +31 [redacted] als u vragen heeft. Mailen kan ook naar [redacted] waterschaplimburg.nl.
Wilt u het zaaknummer 2026-Z7629 noemen als u belt of mailt. Dan kan [redacted] u beter helpen.

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
Namens dezen,



[redacted]
25-08-2026

ir. S.L.M. Hellebrand
directeur

Mogelijkheden voor het indienen van bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunt u, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van dit besluit middels toezending daarvan aan u, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- de motivering van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- de motivering van het verzoek;
- een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Ik verzoek u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar juridischezaken@waterschaplimburg.nl.

Bijlage

Toelichting bij inventarisatielijst

De documenten worden geheel, deels of niet verstrekt. Gehele verstrekking betekent dat er niets is zwartgelakt in een document. Gedeeltelijke verstrekking betekent dat de inhoud van het document deels is zwartgelakt. Dat kan een of meerdere onderdelen van het document betreffen. Als een document niet wordt verstrekt, betekent dit dat er sprake is van een wettelijke uitzonderingsgrond of dat het een openbaar document betreft.

Inventarisatielijst		Wordt verstrekt			Uitzonderingsgrond(en) Woo	Openbaar
Nr	Document	Geheel	Deels	Niet		
1	2026-D1600 Samenvatting 001.pdf	X				Nee
2	2026-D1601 6226_Meanderzone-Kadastrale-situatietekening_Meschermolen_20260324_regenwateropslag.pdf	X				Nee
3	2026-D1602 6226_NT09-REGENWATEROPSLAG ONDERBOUWING_20260324.pdf	X				Nee
4	2026-D815 Samenvatting 000.pdf	X				Nee
5	2026-D816 6226_Meanderzone-Kadastrale-situatietekening_Meschermolen_20260127.pdf	X				Nee
6	2026-D817 6226_Meanderzone-Kadastrale-situatietekening_Meschermolen_20250812.pdf	X				Nee
7	2026-D818 6226_Overzichtstekeningen_Meschermolen_wijziging_20260127_NT03_A0.pdf	X				Nee
8	2026-D819 6226_Overzichtstekeningen_Meschermolen_wijziging_20260127_NT02_A0.pdf	X				Nee
9	2026-D820 6226_Overzichtstekeningen_Meschermolen_wijziging_20260127_NT01_A0.pdf	X				Nee
10	2026-D821 Ruimtelijke onderbouwing _ Document Meschermolen 21 maart 2021.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
11	2026-Z1709 _ DSO-nummer 2026021200521 _ Informatiebrief over in behandeling nemen van vergunningaanvraag met uw kenmerk 6226.msg	X				Nee
12	besluit Watervergunning 05-03-2026 133028.docx		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
13	FW_ 6226 inplanting vakantiewoning Meschermolen (1).msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	
14	i24f0c4a2-8fc6-4907-bb22-3b80b9665bf4.pdf	X				Nee

15	Samenvatting beheerregister.pdf	X				Nee
16	2022-Z8612 melding bruggen.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
17	7251063_1663243953350_Tekening_brug_.pdf.pdf	X				Nee
18	7251063_1663245640645_foto_brug_2.jpg.jpg	X				Nee
19	7251063_1663245640666_foto_brug_1.jpg.jpg	X				Nee
20	7251063_1663246396038_papierenformulier.pdf.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
21	7251063_1663246396049_publiceerbareaanvraag.pdf.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
22	Locatie bruggen (002).jpg	X				Nee
23	Re_2022-Z8612 aanleggen bruggen.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
24	7426483_1669632248181_20200602_082143777_iOS.jpg.jpg	X				Nee
25	7426483_1669632676820_papierenformulier.pdf.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
26	7426483_1669632676829_publiceerbareaanvraag.pdf.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
27	7426041_1669633155426_Zwemvijver.jpg.jpg		X			Nee
28	7426041_1669897503998_papierenformulier.pdf.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
29	7426041_1669897504016_publiceerbareaanvraag.pdf.pdf	X				Nee
30	FW_melding activiteitenbesluit Meschermolen BV.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
31	2022-Z8612 melding bruggen.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
32	RE Verzoek tot nadere informatie in casus 2022-Z12800 .msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
33	RE_melding activiteitenbesluit Meschermolen BV.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
34	melding activiteitenbesluit.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
35	melding activiteitenbesluit Meschermolen BV.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
36	melding_aimsessie_aisou715vdn.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
37	aisou715vdn_meerbestandenuploaden_1_2023_01_19_12_47_27.pdf	X				Nee
38	aisou715vdn_up_bodemkwaliteit_1_2023_01_19_12_44_11.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
39	aisou715vdn_up_indelinginrichting_1_2023_01_19_12_44_11.pdf	X				Nee
40	aisou715vdn_up_situatieschets_1_2023_01_19_12_44_11.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
41	8203323_1700155899186_6226.1_BS01_A1_	X				Nee

	20231116.pdf					
42	8203323_1700155899448_6226.1_NT01_A1_20231116.pdf	X				Nee
43	8203323_1700156007788_publiceerbareaanvraag.pdf	X				Nee
44	Advies verstrekken OLO aanvraag 8203323.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
45	8287359_1703061180985_6226__Binder-meschermolen_vergunningaanvraag__20231212.pdf	X				Nee
46	8287359_1703067428764_23340D01_-UPD-V2.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
47	8287359_1703067685246_publiceerbareaanvraag.pdf	X				Nee
48	Fwd_ 2024-Z1203 FW_ Meschermolen 1 te Eijsden.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
49	FW_ Meschermolen 1 te Eijsden.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
50	Meschermolen 1 te Eijsden (Mesch).docx		X			Nee
51	Meschermolen 1 te Eijsden.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
52	RE_ Meanderzone (met de bestemmingsplan als onderlegger).msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
53	RE_ Meschermolen 1 nieuwbouw meanderzone.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
54	RE_ Meschermolen 1 te Eijsden (2).msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
55	RE_ Meschermolen 1 te Eijsden.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
56	RE_ Messchermolen.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
57	6226_Binder_Vakantiewoning Meschermolen_Planwijzigingen_18082025.pdf	X				Nee
58	6226_Binder_wijziging inplanting vakantiewoning_02092025.pdf	X				Nee
59	6226_Meanderzone-Kadastrale-Situatietekening_Meschermolen_20250318(1).pdf	X				Nee
60	6226_Meanderzone-Kadastrale-Situatietekening_Meschermolen_20250318.pdf	X				Nee
61	FW_ 6226 inplanting vakantiewoning Meschermolen.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
62	image022.jpg	X				Nee
63	image023.jpg	X				Nee
64	Nieuwe tekening.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
65	RE_ 6226 inplanting vakantiewoning Meschermolen.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
66	RE_ Nieuwe tekening.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
67	RE_ Weging waterbelang_ vakantiewoning		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee

	Meschermolen .msg					
68	Toelichting_BOPA concept.pdf		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
69	Weging Waterbelangaanleg vakantiewoning Meschermolen.docx	X				Nee
70	Weging waterbelang_ vakantiewoning Meschermolen .msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
71	2026-D1310 Adviesbrief afhandeling vooroverleg.docx		X		Art. 5.1 lid 2 sub b Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
72	2026-Z3908 Advies aanvraag over plaatsen terreinafscheiding bij Meschermolen_ Gemeente Eijsden-Margraten.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee
73	RE_ 2026-Z3908 Advies aanvraag over plaatsen terreinafscheiding bij Meschermolen_ Gemeente Eijsden- Margraten.msg		X		Art. 5.1 lid 2 sub e	Nee

Toelichting grondslagen

[J] Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen