

09 JUN 2026



Per aangetekende post en per e-mail

Aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg
Postbus 2207
6040 CC Roermond

Betreft: **Pro forma bezwaarschrift** tegen omgevingsvergunning wateractiviteit zaaknummer 2026-Z2799, tevens **verzoek ex artikel 7:4 Algemene wet bestuursrecht en artikel 4.1 Wet open overheid**

Milsbeek, 8 juni 2026

Geacht dagelijks bestuur,

Hierbij maak ik [REDACTED], namens familie [REDACTED] Landgoed Bloemendal De Bulten en maatschap Sengers en Smits, gevestigd aan de Bloemenstraat 90, 6596 DW te Milsbeek, bezwaar tegen uw besluit van 1 juni 2026, bekendgemaakt op 3 juni 2026, inzake de verleende omgevingsvergunning voor een wateractiviteit betreffende het behouden van een mantelzorgwoning binnen het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering ter plaatse van Bloemenstraat 15 B/C te Milsbeek (zaaknummer 2026-Z2799).

Belanghebbendheid

Wij zijn direct aangrenzende omwonenden en exploitanten van een agrarisch bedrijf aan de overzijde van de Bloemenstraat. Daarnaast zijn wij eigenaar en gebruiker van aangrenzende gronden die rechtstreeks worden geraakt door de gevolgen van het vergunde bouwwerk en door de waterveiligheidsbelangen die met de primaire waterkering zijn gemoeid.

Wij zijn daarom belanghebbenden in de zin van artikel 1:2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Ondergetekenden voeren reeds een bestuursrechtelijke procedure betreffende deze mantelzorgwoning bij de rechtbank Limburg. De uitkomst van die procedure en de onderliggende stukken kunnen mede van belang zijn voor de beoordeling van onderhavige vergunning.

Pro forma bezwaar

De gronden van bezwaar zullen nader worden aangevuld nadat wij kennis hebben kunnen nemen van alle aan het besluit ten grondslag liggende stukken, onderzoeken, adviezen en overige relevante documenten.

Verzoek om toezending stukken ex artikel 7:4 Awb

Wij verzoeken u op grond van artikel 7:4 van de Algemene wet bestuursrecht om toezending van alle op deze zaak betrekking hebbende stukken die aan het besluit ten grondslag liggen, waaronder in ieder geval:

- de volledige aanvraag en alle daarbij behorende bijlagen;
- de situatietekening(en) met maatvoering;
- de beoordeling van de projectorganisatie Dijkversterking Lob van Gennep;
- interne en externe adviezen;
- relevante leggerkaarten, profielkaarten en zoneringskaarten;
- onderzoeken, memo's en notities betreffende de gevolgen voor de waterveiligheid, het profiel van vrije ruimte, onderhoud, inspectie en toekomstige dijkversterking;
- alle documenten waarop het besluit is gebaseerd, waaronder met name document 2025-77510;
- alle overige documenten die bij de voorbereiding van dit besluit zijn betrokken.

Verzoek op grond van de Wet open overheid

Daarnaast verzoeken wij u hierbij, met een beroep op artikel 4.1 van de Wet open overheid, om openbaarmaking en toezending van alle documenten betreffende overleg, afstemming, advisering en besluitvorming tussen Waterschap Limburg, de aanvragers van Bloemenstraat 15b/c, het project Dijkversterking Lob van Gennep, de gemeente Gennep en eventuele andere betrokken bestuursorganen met betrekking tot:

- de mantelzorgwoning aan Bloemenstraat 15 B/C te Milsbeek;
- de vergunningverlening en legalisatie van deze mantelzorgwoning;
- de ligging van de mantelzorgwoning binnen het profiel van vrije ruimte en/of beschermingszones van de primaire waterkering;
- de gevolgen voor de uitvoering van het project Dijkversterking Lob van Gennep.

Dit Woo-verzoek ziet in ieder geval op **de periode van 1 januari 2024 tot en met heden** en omvat onder meer:

- e-mails;
- brieven;
- gespreksverslagen;
- notities;
- interne memo's;
- adviezen
- presentaties;
- vergaderstukken;
- bestuurlijke correspondentie;
- digitale berichten en overige documenten die betrekking hebben op bovengenoemde onderwerpen.

Voor zover documenten zich onder een ander bestuursorgaan bevinden, verzoeken wij om doorzending van dit verzoek aan het bevoegde bestuursorgaan dan wel mededeling waar deze documenten zich bevinden.

Wij verzoeken u ons overeenkomstig artikel 7:2 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid te stellen het bezwaar mondeling toe te lichten tijdens een hoorzitting.

Wij verzoeken u de ontvangst van dit bezwaarschrift, alsmede van het verzoek ex artikel 7:4 Awb en het Woo-verzoek, schriftelijk te bevestigen.

Hoogachtend,

[Redacted signature] 

namens familie [Redacted] 
Landgoed Bloemendal De Bulten,
maatschap Sengers en Smits

Bloemenstraat 90
6596 DW Milsbeek

landgoedbloemendal@outlook.com

[Redacted] @gmail.com

0485-616394

06- [Redacted] 

Bijlage: 2026-Z2799

Bekendmaking Waterschap Limburg verleende omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het behouden van een mantelzorgwoning binnen het werkingsgebied van de primaire waterkering ter plaatse van Bloemenstraat 15 B/C in Milsbeek in de gemeente Genneep

De bekendmaking van besluiten die tot een of meer belanghebbenden zijn gericht, geschiedt krachtens artikel 3:41, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) door toezending of uitreiking aan de aanvrager. Het besluit is op 1 juni 2026 aan de vergunninghouder toegezonden.

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg maakt bekend, dat op 1 juni 2026 onder het stellen van voorschriften, een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit is verleend voor het behouden van een mantelzorgwoning binnen het werkingsgebied van de primaire waterkering ter plaatse van Bloemenstraat 15 B/C in Milsbeek.

Inzage

De vergunning met bijbehorende stukken kan ook worden ingezien via het digitale Waterschapsblad op de website www.overheid.nl. Desgewenst kunt u een afschrift krijgen. Op verzoek kan een mondelinge toelichting op het besluit worden gegeven.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 3:41, eerste lid jo. artikel 6:8, eerste lid van de Awb, gedurende zes weken met ingang van de dag na die waarop het besluit is verzonden aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond, onder vermelding van het zaaknummer 2026-Z2799. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Voorlopige voorziening

De vergunning treedt in werking op de eerste dag na de bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend en onverwijld spoed gelet op de betrokken belangen dit vereist, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De indiener van het verzoekschrift dient daarbij een afschrift van het bezwaarschrift over te leggen.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het verzoekschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit ten aanzien waarvan de voorlopige voorziening wordt gevraagd en de gronden van het verzoek.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Wilt u nadere informatie over het vragen van een voorlopige voorziening of het verschuldigde griffierecht dan verwijzen wij u naar voornoemde site.

Informatie

Voor nadere informatie over de vergunning kunt u contact opnemen met het waterschap, via 088 - 88 90 100 of stuur een email naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

Roermond, 3 juni 2026

Het dagelijks bestuur,

Erik Keulers, secretaris-directeur

Saskia Borgers, dijkgraaf

Aan het bestuur van
Waterschap Limburg
Postbus 2207
6040 CC Roermond

R BRIEF AANGETEKEND NL

NL Frankering betaald €12,3

39 gr.

D

PostNL

218506 08-06-2026 14:03

NL



3SRPKS570819927

6040CC 2207

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen